

Наименование работ	Стоимость (работы и материал за м2 площади конструкции)	Итого
--------------------	---	-------

Конструктивная часть

Мобилизация объекта		
Обустройство строительной площадки. Доставка и монтаж строительных вагончиков, доставка инструмента. Устройство временные коммуникации, водоснабжение, устройство складских сооружений, доставка биотуалета, устройство арматурного цеха.	300,00 р.	54,000,00 р.
Фундамент		
Устройство фундаментной плиты	9,900,00 р.	1,782,000,00 р.
Тепловой контур здания. "Коробка"		
Устройство дома из пеноблока с армопоясами	11,200,00 р.	2,016,000,00 р.
Облицовка фасада облицовочным кирпичом	5,200,00 р.	936,000,00 р.
Монолитное ж/б межэтажное перекрытие	5,900,00 р.	1,062,000,00 р.
Остекление фасадное (ПВХ 70 мм)	2,400,00 р.	432,000,00 р.
Кровля		
Устройство теплой кровли из мягкой черепицы	5,300,00 р.	954,000,00 р.
Стоимость общестроительных работ на 1 кв.м по общей площади:		40,200 Р
Итоговая стоимость общестроительных работ:		7,236,000 Р

Справочно:

Инженерные системы

Наименование работ	Стоимость руб за кв.м	Итого
		дом 180 кв.м
Система водоснабжения	900 Р	162,000 Р
Канализационные системы	750 Р	135,000 Р
Отопительные системы	1,400 Р	252,000 Р
Системы электроснабжения	1,150 Р	207,000 Р
Системы вентиляции + кондиционирования	индивидуально	240,000 Р
Системы сигнализации (меняется в зависимости от комплектации и производителя)	индивидуально	165,000 Р
Итого инженерные сети:		1,161,000 Р

Отделочные работы

Уровень ремонта	Стоимость работ	Итого дом 180 кв.м
Бизнес ремонт	11,000,00 р.	1,980,000,00 р.

Укрупненный расчет стоимости строительства коттеджа с большой террасой "под ключ"

	Конструктивная часть	Инженерные системы	Отделочные работы	Итого
Дом площадью 180 кв.м	7,236,000 Р	1,161,000 Р	1,980,000 Р	10,377,000 Р